附件6

节水型居民小区评价标准

1. **节水技术指标（50分）**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 指标 | 计算方法 | 考核标准 | 分值 |
| 1 | 居民人均月用水量 | 住户年用水总量住户人口数量×12 | 居民人均月用水量不高于省级居民用水定额标准的，得10分；每高于省级用水定额标准5%（含本数，下同），扣1分，扣完为止。根据供水部门提供的住户用水情况资料核算居民人均月用水量。 | 10 |
| 2 | 家庭用水计量率 | 区内住户数量 ×100% | 家庭用水计量率为100%，得10分；每低5%，扣1分，扣完为止。验收时，采用随机抽查方法，抽查户数不得少于20户。 | 10 |
| 3 | 家庭节水器具普及率 | 小区内住户的节水器具、数量小区内住户的用水器具、数量 ×100% | 节水器具指符合国家节水技术标准的水嘴、便器系统、淋浴器、洗衣机等用水器具。家庭节水器具普及率为100%，得10分；每低5%，扣1分，扣完为止。验收时，采用随机抽查方法，抽查范围为小区内居民家庭的用水器具，抽查数量不得少于20个。 | 10 |
| 4 | 公共用水计量率 | 安装计量器具的公共用水设施数量公共用水设施数量 ×100% | 公共用水计量率根据小区内全部公共用水设施计量情况计算，计量率为100%，得10分；每低5%，扣1分，扣完为止。 | 10 |
| 5 | 公共用水设施漏水率 |  ×100%漏水的公共用水设施数量公共用水设施数量 | 公共用水设施漏水率根据小区内全部公共用水设施漏水情况计算，漏水率为零，得10分；每高5%，扣2分，扣完为止。 | 10 |

**二、节水管理指标（50分）**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 指标 | 计算方法 | 考核标准 | 分值 |
| 6 | 公众参与 | 查看资料、文字记录，走访用户 | 1. 公共场所设置有固定宣传栏或板报等，有节水宣传标语的。得3分。
2. 公共用水设施旁有节水宣传标志，得3分；发现一处无节水标志的，扣1分，扣完为止。
3. 物业公司年均开展节水宣传活动3次以上，居民节水意识强，得3分；宣传活动少1次扣1分，扣完为止。

4）设立浪费用水举报电话或其它举报方式，得3分；及时处理举报问题并做相关记录，得3分。 | 15 |
| 7 | 用水管理 | 查看资料、文字记录，走访用户 | 1. 成立节水管理机构并由专人负责节水管理，岗位职责明确，得3分。
2. 制定节水规划和年度节水工作计划、节水宣传制度、用水管理制度，得3分，缺少一项扣1分。
3. 建立管网设备维护、检修制度，得2分；维护、检修原始记录完善，得2分。
4. 用水统计数据清楚完整，得2分。

5）商业用水户单独装表计量，实行分类管理，得3分。 | 15 |
| 8 | 设施管理 | 查看资料、现场抽查 | 1. 供水管道、排水管道、用水设施和计量设施分布图完整齐全，得4分，缺少一项扣1分。
2. 公共场所用水设施无跑、冒、滴、漏等用水浪费现象，得6分；发现1处问题扣1分，扣完为止。
3. 公共场所全部采用节水设施（器具），得3分；节水设施（器具）维护良好、运行正常，得2分。

4）绿化用水全部采用喷灌、微灌等节水灌溉设施，得5分；发现1处非节水灌溉的，扣1分，扣完为止。 | 20 |

**三、加分项（10分）**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 9 | 非常规水源利用 | 查看资料、文字记录，走访用户 | 1. 建立再生水利用系统，并正常运行，得2分。
2. 中央空调冷却水和景观用水循环使用，得2分。
3. 实行雨水集蓄利用，建有下凹式绿地，得2分。
4. 人行道、地面停车场等场所全部采用透水地面，得2分。

5）绿化、景观用水优先使用再生水、雨水，得2分。 | 10 |